

Протокол № 1  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме  
по адресу: город Челябинск  
ул. Комарова, д. 125

г. Челябинск

"26" декабря 2019г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное

Дата проведения собрания с 25.11.2019 по 24.12.2019

Место проведения: ул. Комарова, д. 125, двор дома.

Основание проведения внеочередного общего собрания собственников помещений:  
с ч. 9 ст. 175 ЖК РФ по инициативе органа местного самоуправления –  
в лице Управления ЖКХ Администрации города

(наименование ОМС)

Время проведения очного голосования: 25.11.2019 с 15-00 до 16-00.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня общего собрания.
2. О выборе лиц, производящих подсчет голосов.
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта МКД.
4. Об утверждении порядка доведения до собственников итогов общего собрания.
5. Об утверждении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведения общего собрания.

Присутствовали:

Заместитель начальника ОЖФ УЖКХ Администрации города Челябинска Карпова Е. С.,  
главный специалист ОЖФ УЖКХ Администрации города Челябинска Гумарова Г. Р.,  
старший инспектор-делопроизводитель Сединкина Е. В.

Собственники жилых помещений многоквартирного дома № 125 по ул. Комарова:

1. № 250 Сибрина Е. В., 25,4 кв.м,
2. № 250 Амерханова Д. С., 25,4 кв.м,
3. № 258 Свинцова М. Ф., 49,8 кв.м,
4. № 243 Куфтина Т. Д., 65,4 кв.м.

Заочное голосование проводилось с 25.11.2019 по 24.12.2019. Собственникам жилых помещений направлены бланки для принятия решения по выбору способа формирования фонда капитального ремонта МКД, уведомления о направлении бланков с принятыми решениями в срок до 24.12.2019 в УЖКХ Администрации города Челябинска по адресу: ул. Воровского, д. 5а. В период с 25.11.2019 по 24.12.2019 поступило решений от собственников жилых помещений многоквартирного дома № 125 по ул. Комарова:

1. № 111 Подгорный В. К., 49,9 кв.м,
2. № 134 Подгорная М. В., 49,8 кв.м,
3. № 48 Подгорная Е. В., 22,97 кв.м,
4. № 41 Чех Н. М., 34,1 кв.м,
5. № 48 Подгорный В. К., 22,97 кв.м,
6. № 48 Подгорная Н. В., 22,97 кв.м,
7. Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска, №№ 44, 81, 157, 161, 196, 67,7 кв.м, 75,0 кв.м, 33,1 кв.м, 33,0 кв.м, 88,0 кв.м.

Общая площадь многоквартирного дома – 18 158,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 368,71.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - 15 553,9.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, - 296,8.

Внеочередное общее собрание собственников жилых помещений многоквартирного дома по ул. Комарова, д. 125 не является правомочным, кворум по проведению общего собрания собственников жилых помещений отсутствует.

26.12.2019

\_\_\_\_\_  
(подпись) 1 Карпова Е.С.  
\_\_\_\_\_  
(подпись) 1 Гумарова Г.Р.  
\_\_\_\_\_  
(подпись) 1 Сединкина Е.В.